

## Sabine Reimann

Partner

Düsseldorf

### Lebenslauf

Sabine Reimann ist eine im Markt anerkannte Expertin im Immobilienrecht. Mandanten schätzen sie nicht nur für ihre hervorragenden juristischen Kenntnisse, sondern auch für ihre pragmatischen Lösungen, die sie mit hohem Verhandlungsgeschick umsetzen kann. Nicht zuletzt ihre technische Vorausbildung ermöglicht es ihr, gerade in anspruchsvollen Mandaten innovative Lösungen zu finden.

Sabine Reimann berät insbesondere bei Immobilientransaktionen, im gewerblichen Mietrecht, bei immobilienrechtlichen Rechtsstreitigkeiten und Projektentwicklungen und im Zusammenhang mit der Entwicklung und Vermarktung ökologisch nachhaltiger Immobilien. Um ihre Mandanten auch bei komplexen juristischen Fragestellungen zum Ziel zu führen, denkt sie auch schon einmal "um die Ecke herum". Ferner hat sie umfangreiche Erfahrungen im Bereich Corporate Real Estate Management und bei der Verlegung und Neustrukturierung von Verwaltungs- und Produktionsstandorten. Sie ist außerdem führend im Bereich Retail.

Mandanten loben Sabine Reimann für ihre Verhandlungsfähigkeiten und schätzen ihren tiefen Erfahrungsschatz bei nationalen und internationalen Immobilientransaktionen. Sie beschreiben sie als "bodenständige und angenehme Anwältin, die unsere Probleme versteht und in erster Linie lösungsorientiert arbeitet".

Neben ihrer Arbeit bei Hogan Lovells hat Sabine



### Telefon

+49 211 13 68 513

### Fax

+49 211 13 68 100

### E-Mail

[sabine.reimann@hoganlovells.com](mailto:sabine.reimann@hoganlovells.com)

### Sprachen

Deutsch

Englisch

### Rechtsgebiete

Immobilienwirtschaftsrecht

### Branchen

Immobilien

### Ausbildung und Zulassungen

### Ausbildung

Zweites Juristisches Staatsexamen,  
Westfälische Wilhelms-Universität  
Münster, 1999

Reimann zahlreiche Artikel in verschiedenen Medien veröffentlicht, zuletzt 2015 für "*Expert Guide*": "Tenant Relocations in Europe – Key Issues in Germany and England & Wales". Sabine Reimann ist außerdem Mitglied im Rechtsausschuss der "Deutschen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen – DGNB e.V." sowie bei den "Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V.". Ferner ist sie eine viel gefragte Referentin bei Konferenzen und Kongressen und Leiterin diverser Seminare im Bereich des Immobilienrechts. Auch ist sie Mitglied im Ausschuss "Green Leases" beim Zentralen Immobilienausschuss (ZIA).

## Beratungshighlights

Beratung von Patron Ltd. beim Erwerb, der Projektentwicklung und der Veräußerung des Eppendorfer Zentrums in Hamburg.

Beratung der AIK APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH beim Verkauf der Portfolios Duedeni, Eleven und G-Pec.

Beratung eines Mieters aus der Werbebranche hinsichtlich Mängel der Immobilie und den entsprechenden gerichtlichen Maßnahmen.

Beratung verschiedener Immobilien- und Projektentwicklungsunternehmen bei der Immobilienentwicklung.

Beratung deutscher Investmentfonds beim Verkauf und Ankauf von Immobilien.

Beratung eines internationalen Modelabels bei einer Streitigkeit mit einem Untermieter über die Einrichtung des Geschäfts in dem Düsseldorfer Shopping-Center "Kö-Galerie".

Beratung der Redevco Service Deutschland GmbH beim An- und Verkauf verschiedener Immobilienprojekte.

Beratung der Hahn-Gruppe beim Ankauf von Einzelhandelsimmobilien.

Beratung diverser deutscher und internationaler Investoren beim An- und Verkauf von Gewerbe- und Wohnimmobilien sowie Einkaufszentren und

Erstes Juristisches Staatsexamen,  
Westfälische Wilhelms-Universität  
Münster, 1997

---

## Mitgliedschaften

Verein der Frauen in der  
Immobilienwirtschaft e.V.

Deutsche Gesellschaft für  
Nachhaltiges Bauen (DGNB e.V.)

Zentraler Immobilienausschuss (ZIA)

---

Immobilien-Portfolios.

Beratung einer Wohnungsbaugesellschaft bei der energetischen Sanierung von Beständen.

Beratung verschiedener internationaler Modelabels bei der Anmietung von Geschäften in Fußgängerzonen.

Beratung einer deutschen Bank beim Verkauf ihrer Hauptniederlassung.

## Auszeichnungen und Rankings

- Empfohlene Anwältin für Immobilienwirtschaftsrecht, *JUVE Handbuch*, 2014-2021
- Geführt für Immobilienwirtschaftsrecht, *Best Lawyers™ in Deutschland*, 2021
- Anwältin des Jahres für Immobilienwirtschaftsrecht, *Best Lawyers™ in Deutschland*, 2023

## Presse, Publikationen und Veranstaltungen

- Pressemitteilungen
  - Gesamtschule Norf diskutiert bei Hogan Lovells Debattierwettbewerb über Feuerwerksverbot an Silvester
- Hogan Lovells Veranstaltungen
  - Real Estate Lunch Lecture
- Webinare
  - M&A Academy
- Webinare
  - EXECUTIVE DIALOG Real Estate Finance
- Beitrag
  - Covid-19 - Keine staatliche Entschädigung für pandemiebedingte Betriebsschließungen
- Beitrag
  - BEG-Förderungen - quo vadis?