

## Dr. Carla Luh

Partner

Hamburg

Frankfurt

### Lebenslauf

Carla Luh leitet die Finanzierungspraxis bei Hogan Lovells in Deutschland sowie die deutsche Praxisgruppe Infrastructure, Energy, Resources and Projects. Sie ist spezialisiert auf komplexe Finanzierungen, insbesondere im Bereich Energie, digitaler Infrastruktur und Real Estate. Sie berät Banken, Sponsoren, Darlehensnehmer und Investoren bei Finanzierungstransaktionen in diesen Bereichen.

Nachgewiesene Expertise hat sie insbesondere bei internationalen Transaktionen mit grenzüberschreitenden Bezügen. Aufgrund ihrer umfangreichen Erfahrungen, ihres Verhandlungsgeschicks und des ausgezeichneten Projektmanagements hilft sie, die schwierigsten Fälle erfolgreich zu Financial Close zu bringen.

Carla Luh wird regelmäßig von verschiedenen juristischen Handbüchern für ihre Arbeit anerkannt und empfohlen. Der US-Verlag Best Lawyers zählt sie z.B. seit 2014 zu den besten Rechtsanwältinnen im Bereich Projektfinanzierung und -entwicklung in Deutschland. Chambers Europe 2023 schreibt: „Carla Luh unterstützt uns auf sehr professionelle, pragmatische und lösungsorientierte Weise. Sie ist stets erreichbar, geht auf unsere Wünsche ein und ist zuverlässig und präzise in ihrer Arbeit.“ Legal 500 Deutschland 2022 fügt hinzu: „Die Zusammenarbeit mit ihr ist sehr vertrauenswürdig. Sie ist stets verfügbar und reagiert selbst unter höchstem Druck extrem schnell. Gleichzeitig versteht



### Telefon

+49 40 419 93 0 (Hamburg)

### Fax

+49 40 419 93 200 (Hamburg)

### E-Mail

[carla.luh@hoganlovells.com](mailto:carla.luh@hoganlovells.com)

### Sprachen

Deutsch

Englisch

### Rechtsgebiete

Finanzierungen

Immobilienwirtschaftsrecht

Infrastructure, Energy, Resources  
and Projects

### Branchen

Energie und Rohstoffe

Financial Institutions, Financial  
Services

Versicherungen

Immobilien

sie es, komplexe Themen einfach und verständlich zu erläutern. In Verhandlungen sind ihre sauber aufgearbeitete Argumentation und ihre Schlagfertigkeit ein echtes Plus. Sie verliert dabei nicht den Gesamtüberblick, was sie zu einer erstklassigen Anwältin macht.“

## Beratungshighlights

Beratung von Luxcara zusammen mit ihren Projektgesellschaften bei der Finanzierung eines 315,7 MWp großen Photovoltaikportfolios in Dänemark.

Beratung der Banken Mediobanca und Natixis bei dem Finanzierungspaket für die Beteiligung von Energy Infrastructure Partners an dem italienischen Energieunternehmen ENI Plenitude.

Beratung eines internationalen Bankenkonsortiums bei einer Projektrefinanzierung in Höhe von 203 Millionen Euro für spanische Solarparks der Encavis AG.

Beratung von Berenberg Green Energy Junior Debt Funds bei der Unitranche-Finanzierung eines Photovoltaikportfolios in Deutschland.

Beratung der Northern Fiber Holding GmbH bei einer Erweiterungsfinanzierung in Höhe von 175 Millionen Euro durch die Europäische Investitionsbank für den Ausbau ihrer Glasfasernetze.

Beratung bei der 4,4 Milliarden Euro Projektfinanzierung des Offshore-Windprojekts Baltic Power in Polen.

Beratung eines internationalen Bankenkonsortiums bei einer Finanzierung in Höhe von 180 Millionen Euro zur Umsetzung von Photovoltaikprojekten der Encavis AG.

Beratung von Statkraft beim Erwerb von 337 MW Onshore-Windanlagen in Deutschland und Frankreich.

Beratung von DIF Capital Partners, metrofibre und Essener Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH bei der Finanzierung eines grünen Darlehens in Höhe von 120 Millionen Euro für das deutsche Glasfaserprojekt ruhrfibre.

---

## Ausbildung und Zulassungen

### Ausbildung

Zweites Juristisches Staatsexamen, Landgericht Mainz, 2009

Erstes Juristisches Staatsexamen, Johannes Gutenberg-Universität Mainz, 2006

---

## Marktwahrnehmung

„Carla Luh agiert von den Büros in Hamburg und Frankfurt aus und ist eine exzellente Wahl für Finanzinvestoren und Unternehmen bei der Finanzierung von Projekten im Bereich der erneuerbaren Energien und der digitalen Infrastruktur in Deutschland und darüber hinaus.“

*Chambers Europe, 2023*

---

„Carla Luh ist bei Infrastrukturprojekten sehr pragmatisch.“

*Mandant, Chambers Europe, 2024*

---

„hoher Spezialisierungsgrad im Bereich Finanzierung von Infrastruktur- und Energieprojekten“

*Wettbewerber, JUVE Handbuch, 2023/2024*

---

„Carla Luh verfügt über eine ganz exzellente Lösungskompetenz bei rechtlichen Fragen.“

Beratung von ib vogt GmbH beim Abschluss einer Finanzierung mit Santander Corporate & Investment Banking in Höhe von 350 Millionen Euro für eine „Erneuerbare Energien“-Plattform.

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2023*

---

Beratung von UBS Asset Management und Northern Fiber Holding GmbH bei einer Finanzierung in Höhe von 550 Millionen Euro für den Ausbau ihrer Glasfasernetze.

„Carla Luh liefert zuverlässig zum vereinbarten Zeitpunkt und überzeugt auch durch ihre proaktive Arbeitsweise.“

*Mandant, Chambers Europe, 2023*

---

Beratung eines internationalen Kreditkonsortiums bei einem Finanzierungspaket in Höhe von 1,035 Milliarden Euro für den Frankfurter Betreiber von Rechenzentren maincubes.

„Carla taucht immer in die Details eines Projekts ein und unterstützt bei allen auftretenden Herausforderungen.“

*Mandant, Chambers Europe, 2023*

---

Beratung bei der Refinanzierung eines Geothermie-Kraftwerks eines führenden britischen Infrastrukturinvestors.

Beratung des Glasfaser- und Telekommunikationsnetzbetreibers Strategic Fiber Networks GmbH aus dem iCON Infrastructure Fonds bei einer Finanzierung in Höhe von 95 Millionen Euro zum Glasfaserausbau.

„Carla Luh ist eine sehr kompetente, extrem pragmatische, lösungs- und abschlussorientierte Rechtsanwältin. Es ist sehr wohltuend, dass sie sich nicht selbst in den Mittelpunkt schiebt und sie sich ebenfalls nicht in rechtlichen Scheindiskussionen verliert.“

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2022*

---

Beratung von EB - Sustainable Investment Management (EB-SIM) und der LHI Gruppe beim Erwerb des schwedischen Windparkprojekts Aldermyrberget.

Beratung der Berenberg Green Energy Junior Debt Funds bei der Portfolio-Finanzierung von Solarparks in Italien und Chile.

Beratung des Göttinger Glasfaserunternehmens goetel GmbH bei einer Konsortialdarlehensfinanzierung in Höhe von 345 Millionen Euro.

„Carla Luh ist auf die Finanzierung von Projekten in den Bereichen erneuerbare Energien und digitale Infrastruktur spezialisiert. Mandanten finden, dass „sie sehr freundlich, entschlossen und durchsetzungsfähig ist und sich komplexe Verträge schnell zu eigen machen kann“.

*Chambers Europe, 2022*

---

Beratung der Statkraft bei der Übernahme des Breeze Three Portfolios mit Onshore-Windanlagen in Deutschland und Frankreich mit einer Gesamtkapazität von über 350 MW.

Beratung der Encavis AG beim Erwerb des 21,5 MW Windparks Paltusmäki in Finnland.

Beratung von Berenberg Green Energy Junior Debt Funds bei der Finanzierung von Projekten im Bereich erneuerbare Energien in Finnland und Spanien.

Beratung des deutschen Glasfaseranbieters Stiegeler beim Abschluss eines Finanzierungspakets in Höhe von 58 Millionen Euro für den FTTH-Ausbau.

Beratung der Sponsoren bei dem erfolgreichen Bieterprozess und Financial Close für das Umm Al-Hayman PPP Projekt in Kuwait, eines der größten Abwasserprojekte weltweit.

Beratung der EIB und der LBBW bei der Finanzierung von vier Windparks mit einer Gesamtleistung von 102,5 MW in Polen.

Beratung der Hamburg Commercial Bank bei der Projektfinanzierung des schwedischen Onshore-Windparks Målarberget mit 27 Vestas-Windturbinen und 113 MW Nennleistung.

Beratung von Silenos bei der Projektfinanzierung des Geothermie-Kraftwerks „Bruck“ in Süddeutschland.

Beratung der Northland Power Inc. und Yushan Energy Company Ltd. bei der Projektentwicklung des Offshore-Windparks Hai Long in Taiwan.

Beratung des Starwind-Konsortiums bei der Projektfinanzierung des Offshore-Windparks Yunlin.

Beratung von Northland Power bei der Akquisition und Projektfinanzierung des Offshore-Windparks Deutsche Bucht.

Beratung des Offshore-Windparks Merkur bei der Projektfinanzierung.

Beratung der DZ BANK AG bei der Finanzierung des Repowering Projekts „Windpark Halenbeck-Warnsdorf“ im brandenburgischen Landkreis Prignitz.

Beratung der DZ Bank AG bei der Leasing-Finanzierung zur Errichtung eines Speditionszentrums.

Beratung der Nord/LB bei der Finanzierung eines Onshore-Windparks in Schweden.

Beratung von Kreditgebern bei der Finanzierung von Onshore-Windparks in Schweden, Dänemark und anderen nordischen Ländern.

„Carla Luh bewahrt auch in schwierigen Situationen einen kühlen Kopf und findet immer den richtigen Lösungsansatz. Hervorzuheben ist ihre stetige Verfügbarkeit und Liefertreue.“

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2023*

---

„Die Zusammenarbeit mit Carla Luh und ihrem Team ist erstklassig. Carla selbst leitet ein tolles Team. Sie ist nah dran an ihren Mandanten und versteht es ihre Mandanten mitzunehmen und zu vertreten. Dabei ist sie charmant und bestimmt zugleich. Sie versteht es Punkte durchzuholen. Sie verliert dabei nicht den Gesamtüberblick. Fachlich wie menschlich ist Carla eine erstklassige Anwältin.“

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2022*

---

„Die Zusammenarbeit mit Hogan Lovells ist sehr angenehm. Ihre sehr gute Branchenkenntnis erlaubt es ihnen Zusammenhänge treffsicher zu analysieren und so das Mandanteninteresse bestmöglich zu vertreten. Dies, gepaart mit ihrer Effizienz und Schnelligkeit in der Bereitstellung von Textentwürfen, zeichnet die Kanzlei, insbesondere Carla Luh und ihr Team, aus.“

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2022*

---

Beratung der HSH Nordbank AG (jetzt Hamburg Commercial Bank AG) bei der Finanzierung eines Onshore-Windparks in Irland.

Beratung der Dekabank bei der Refinanzierung des PPP Projekts Zeughausareal Burgdorf in der Schweiz.

„Sehr gute Beratung, schnelle Antwortzeiten, pragmatisch und kreativ.“

*Mandant, JUVE Handbuch,  
2021/2022*

## Auszeichnungen & Rankings

- Project Finance Deal of the Year: Baltic Power Offshore Wind Project, *IFLR Europe Award, 2024*
- Europe Deal of the Year: Baltic Power, *PFI Award, 2023*
- Digital Infrastructure Deal of the Year: Maincubes, *IJGlobal Award, 2023*
- Renewable Energy Deal of the Year: Baltic Power, *IJGlobal Award, 2023*
- Empfohlene Anwältin für Projects - Band 2, *Chambers Europe, 2024*
- Empfohlene Anwältin für Projects - Band 2, *Chambers Europe, 2023*
- Empfohlene Anwältin für Banking and Finance: Regulatory, *Chambers Europe, Chambers Global, 2023*
- Empfohlene Anwältin für Energie, *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Name der nächsten Generation - Energie, *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Empfohlene Anwältin für Baurecht (einschließlich Streitbeilegung), *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Empfohlene Anwältin für Projektfinanzierung, *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Name der nächsten Generation - Projektfinanzierung, *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Empfohlene Anwältin für Immobilienfinanzierung, *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Empfohlene Anwältin für Kreditrecht, *Legal 500 Deutschland, 2024*
- Empfohlene Anwältin für Immobilienfinanzierung, *Legal 500 Deutschland, 2023*

„Das von Carla Luh geleitete Team zeichnet sich in vielerlei Hinsicht aus. Neben dem detaillierten Wissen über die Transaktion bringt Carla auch ihre Begeisterung auf den Tisch. Wenn die Verhandlungen aus irgendeinem Grund einen Ausweg erreichen, führt Carla das Bankensyndikat mit sehr kreativen Lösungen an.“

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2021*

„Carla Luh unterscheidet sich im positiven Sinne zu Partnern in anderen Kanzleien. Großes Wissen über die Transaktionen und unglaublicher Antriebs.“

*Mandant, Legal 500 Deutschland,  
2021*

Mandanten schätzen an ihr, dass sie „über ausgezeichnete Erfahrung verfügt, diplomatisch ist und sehr verhandlungsstark“, und fügen hinzu, dass sie „die Führung übernimmt, um das Projekt voranzubringen, immer den Überblick behält und weiß, welche relevanten Schritte notwendig sind, um Herausforderungen effizient zu lösen.“

- Empfohlene Anwältin für Kreditrecht, *Legal 500 Deutschland, 2023*
- Empfohlene Anwältin für Projektfinanzierung, *Legal 500 Deutschland, 2023*
- Name der nächsten Generation für Projektfinanzierung, *Legal 500 Deutschland, 2023*
- Empfohlene Anwältin für Baurecht (einschließlich Streitbeilegung), *Legal 500 Deutschland, 2023*
- Oft empfohlen für Kredite und Akquisitionsfinanzierung, *JUVE Handuch, 2023/2024*
- Oft empfohlen für Energiewirtschaftsrecht: Transaktionen/Finanzierung, *JUVE Handuch, 2023/2024*
- Oft empfohlen für Verkehrssektor: Finanzierung, *JUVE Handbuch, 2023/2024*
- Oft empfohlen für Kredite und Akquisitionsfinanzierung, *JUVE Handbuch, 2022/2023*
- Oft empfohlen für Energiewirtschaftsrecht: Transaktionen/Finanzierung, *JUVE Handbuch, 2022/2023*
- Oft empfohlen für Verkehrssektor: Finanzierung, *JUVE Handbuch, 2022/2023*
- Empfohlene Anwältin für Project Finance and Development Practice, *Best Lawyers, 2014-2024*

## Presse, Publikationen und Veranstaltungen

- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Encavis Asset Management AG umfassend bei einem der größten Solarparks in Deutschland
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Kudelski bei einer CHF 150 Millionen Kreditfazilität von Farallon
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Kommunalkredit Austria AG bei Brückenfinanzierung für das internationale Green-Energy-Portfolio der Greencells Group in

Höhe von 65 Millionen Euro

- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Rune Group bei Neuverhandlung von Krediten in Höhe von 130 Millionen Euro
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Kommunalkredit Austria AG bei einem weiteren Brückendarlehen für ein Photovoltaik-Projekt von PARQ energy
- Hogan Lovells Veranstaltungen
  - 58th Offshore Breakfast