

## Bernhard Kuhn

Partner/Notar  
Frankfurt

### Lebenslauf

Immobilien in all ihren Facetten beschäftigen Bernhard Kuhn seit über 25 Jahren: Kauf, Verkauf, Nutzungsverträge, Genehmigungen, Umweltrecht und Altlastensanierung, Planungs- und Errichtungsverträge nebst den damit verbundenen gerichtlichen Auseinandersetzungen.

Seit 1991 hat Bernhard Kuhn in unserer Sozietät mit seinem Wissen und seinen Erfahrungen eine Vielzahl von sehr unterschiedlichen Projekten zum Erfolg führen können: beim Bau und Handel mit Büro- und Logistikimmobilien, Hotels, Flughäfen, Kraftwerken, Kliniken, Wasserwerken, Einzelhandelsimmobilien, Erbbaurechten und Teileigentum sowie mit Windfarmen in der deutschen ausschließlichen Wirtschaftszone.

Bernhard Kuhn verkörpert durch seinen umfassenden Ansatz die Beratung und Vertretung aus einer Hand, unter Vermeidung unnötiger Schnittstellen und mit Freude an der Zusammenarbeit mit Ingenieuren und Architekten. An jede neue Aufgabe tritt Bernhard Kuhn damit heran, zunächst die einzigartigen Elemente und Schnittstellen zu identifizieren, die ein neues Projekt immer von allen bisherigen Aufgaben unterscheiden.

Eine Assistententätigkeit am Institut für Staatsrecht der Freien Universität Berlin in den 80er Jahren legte die Basis für die öffentlich-rechtlichen Aspekte der Praxis von Bernhard Kuhn, gefolgt von einer Tätigkeit bei zwei angesehenen Anwaltsnotaren der Sozietät in Berlin und Frankfurt am Main, bevor er 1994 zum Partner ernannt



### Telefon

+49 69 962 36 301

### Fax

+49 69 962 36 100

### E-Mail

[bernhard.kuhn@hoganlovells.com](mailto:bernhard.kuhn@hoganlovells.com)

---

### Sprachen

Deutsch  
Englisch

---

### Rechtsgebiete

Infrastructure, Energy, Resources  
and Projects

Immobilienwirtschaftsrecht

---

### Branchen

Immobilien

---

### Ausbildung und Zulassungen

### Ausbildung

wurde. Seit geraumer Zeit ist Bernhard Kuhn neben seiner anwaltlichen Tätigkeit nun auch selbst Inhaber eines Amtes als Notar.

## Beratungshighlights

Beratung beim Ankauf des Flughafens Oberpfaffenhofen bei München.

Beratung von Unternehmen bei der immissionschutzrechtlichen und wasserrechtlichen Genehmigung und der Grundstückssicherung.

Vertretung von Veräußerern, Erwerbern und finanzierenden Banken bei Hotelprojekten, besondere Erfahrungen bei komplizierten Grundstücksverschachtelungen und Aufteilungen nach dem WEG.

Beratung und Vertretung von Werkunternehmern bei Offshore-Wind-Projekten nach deutschem Recht (Fundamente, Verkabelung des Windparks und Exportkabel).

Vertretung von Verkäufern und Erwerbern von Wohnbaugesellschaften, Bestandsimmobilien (Wohnungsportfolios, Handel, Logistik) und Grundstücksentwicklungsprojekten, Due-Diligence-Prüfungen, Vertragsverhandlungen.

Vertretung eines Bundeslandes in Gerichtsverfahren zu Amtshaftung, Baulandsachen, Entschädigungsforderungen und Staatsbauvorhaben.

## Auszeichnungen und Rankings

- Geführt für Construction Law, *Ausgabe Best Lawyers™ in Deutschland*, 2019

## Presse, Publikationen und Veranstaltungen

- Publikationen
  - Wiederkehrende Leistungen aus dem Grundstück – Begründung einer Reallast
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Prologis beim Ankauf eines

Zweites Juristisches Staatsexamen, Kammergericht Berlin/Brandenburg, 1991

Erstes Juristisches Staatsexamen, Freie Universität Berlin, 1987

---

## Gerichtszulassung

Deutschland

---

## Immobilienportfolios mit elf Logistikimmobilien in Deutschland

- Artikel und Handbücher
  - Umweltrecht in Deutschland - Unsere Expertise
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät PATRIZIA beim Verkauf des Krankenhaus 1 in Köln
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät PATRIZIA beim Erwerb einer Logistikimmobilie in Hamm
- Pressemitteilungen
  - Hogan Lovells berät Union Investment beim Erwerb des "Hanse Trio" in Rostock